

Energieeffiziente Gebäudesanierung

Übersicht der Förderprogramme für Privatpersonen, die Maßnahmen an Wohngebäuden umsetzen möchten.

I. Förderprogramme des Bundes und des Landes NRW Antragstellung vor Beginn der Maßnahme

Fördergeber	Bund
Antragstelle	BAFA
Programm	BEG* – Anlagen zur Wärmeerzeugung (Hybridheizungen und Austauschprämie Wohngebäude)
Förderart	Zuschuss
Link	www.bafa.de

*BEG = Bundesförderung für effiziente Gebäude

Fördergeber	Bund
Antragstelle	BAFA
Programm	BEG – Anlagentechnik (Wohngebäude)
Förderart	Zuschuss
Link	www.bafa.de

Fördergeber	Bund
Antragstelle	BAFA
Programm	BEG – Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle (Wohngebäude)
Förderart	Zuschuss
Link	www.bafa.de

Fördergeber	Bund
Antragstelle	BAFA
Programm	BEG - Fachplanung und Baubegleitung (Wohngebäude)
Förderart	Zuschuss
Link	www.bafa.de

Fördergeber	Bund
Antragstelle	BAFA
Programm	BEG - Heizungsoptimierung (Wohngebäude)
Förderart	Zuschuss
Link	www.bafa.de

Fördergeber	Bund
Produkt	Einkommenssteuergesetz - § 35c Steuerermäßigung für energetische Maßnahmen am selbstgenutzten Gebäude
Förderart	Steuerermäßigung (Sie wird über die Einkommenssteuererklärung geltend gemacht.)

Fördergeber	Bund: KfW Bankengruppe
Antragstelle	Banken und Sparkassen
Produkt	Altersgerecht Umbauen, Programm Nr. 159
Förderart	Kredit
Link	www.kfw.de

Energieeffiziente Gebäudesanierung

Übersicht der Förderprogramme für Privatpersonen, die Maßnahmen an Wohngebäuden umsetzen möchten.

Fördergeber	Bund
Antragstelle	KfW Bankengruppe
Produkt	Altersgerecht Umbauen, Barrierenreduzierung
Förderart	Programme Nr. 455-B Zuschuss
Link	www.kfw.de

zur Zeit nicht verfügbar

Fördergeber	Bund
Antragstelle	KfW Bankengruppe
Produkt	Altersgerecht Umbauen, Einbruchschutz
Förderart	Programme Nr. 455-E Zuschuss
Link	www.kfw.de

Fördergeber	Bund: KfW Bankengruppe
Antragstelle	Banken und Sparkassen
Produkt	KfW: BEG - Bundesförderung für effiziente Gebäude - Wohngebäude (BEG WG) (Programm NR. 261, 262, 461)
Förderart	Kredit/ Programm Nr.461 Zuschuss
Link	www.kfw.de

Fördergeber	Land: NRW: BANK
Antragstelle	Banken und Sparkassen
Programm	Gebäudesanierung
Förderart	Kredit
Link	www.nrwbank.de

Fördergeber	Land: NRW: BANK
Antragstelle	Stadt- oder Kreisverwaltung
Programm	Eigentumsförderung - Modernisierung
Förderart	Kredit
Link	www.nrwbank.de

Fördergeber	Land: NRW: BANK
Antragstelle	Stadt- oder Kreisverwaltung
Programm	Mietwohnraumförderung - Modernisierung
Förderart	Kredit
Link	www.nrwbank.de

Fördergeber	Land: progres.nrw
Antragstelle	Bezirksregierung Arnsberg
Programm	Klimaschutztechnik – Wohngebäude im Drei-Liter-Haus-Standard einschließlich Lüftungsanlagen
Förderart	Zuschuss
Link	www.progres.nrw

Fördergeber	Land: progres.nrw
Antragstelle	Bezirksregierung Arnsberg
Programm	Klimaschutztechnik – Wohngebäude im Passivhaus-

Energieeffiziente Gebäudesanierung



Übersicht der Förderprogramme für Privatpersonen, die Maßnahmen an Wohngebäuden umsetzen möchten.

Förderart	Standard einschließlich Lüftungsanlagen
Link	Zuschuss www.progres.nrw

Ausführliche Beschreibungen unter den angegebenen Links oder über das **Förder.Navi** der EnergieAgentur.NRW
www.energieagentur.nrw

II. Förderprogramme in der Stadt Aachen und in der StädteRegion Aachen

Fördergeber	Stadt Aachen
Fördergebiet	Stadt Aachen außer StädteRegion Aachen
Programm	Richtlinie zur Förderung energiesparender Maßnahmen im Gebäude
Förderart	Maßnahmen an der Gebäudehülle Maßnahmen der Gebäudetechnik Bonu: für umweltfreundliche Dämmstoffe; Wärmepumpe in Kombination mit PV-Förderung; KfW Effizienzhaus 55(Bestand)
Förderhöhe	Zuschuss Maximal 50 Prozent der Gesamtkosten je nach Maßnahme Höchstbeträge von maximal 500 bis 6.000 Euro
Förderbedingungen	Bauantrag des Gebäudes vor 01.01.2002 Bagatellgrenze 500 Euro
Kumulierung	möglich
Antragstellung	vor Auftragserteilung
Laufzeit	bis die Fördermittel ausgeschöpft sind
Adresse	Fachbereich Klima und Umwelt Reumontstraße 1, 52064 Aachen
Ansprechpartner	Herr Bastian Peukert altbau plus
Telefon	+49 (0) 241 432 36708 49 (0) 241 413 888 0
Link	www.aachen.de/altbau

Fördergeber	StädteRegion Aachen
Fördergebiet	StädteRegion Aachen außer Stadt Aachen
Programm	Förderung von Dach- und Fassadenbegrünungen
Förderart	Zuschuss
Förderhöhe	50 Prozent der förderfähigen Kosten maximal 3.000 Euro pro Dach-/ Fassadenfläche
Förderbedingungen	Wohn- und Gewerbebauten, Vereinsgebäude, auch bei Neubauten (nicht bei baulicher Vorgabe z.B. im Bebauungsplan); Bauantrag des Gebäudes vor 01.01.2009
Kumulierung	möglich
Antragstellung	innerhalb von 12 Monaten nach Inbetriebnahme
Laufzeit	31.12.2021
Adresse	A 63 Amt für Bauaufsicht und Wohnraumförderung Zollernstraße 10, 52070 Aachen
Ansprechpartner	Herr Torsten Schmitt Herr Gerhard Weiß
Telefon	+49 (0) 241 5198 6314 49 (0) 2404 9032730

zur Zeit nicht verfügbar

Energieeffiziente Gebäudesanierung

Übersicht der Förderprogramme für Privatpersonen, die Maßnahmen an Wohngebäuden umsetzen möchten.

Link www.staedteregion-aachen.de

Fördergeber	StädteRegion Aachen
Fördergebiet	StädteRegion Aachen außer Stadt Aachen
Programm	Förderung von Solarkollektoranlagen und Heizungsanlagen mit regenerativer Energienutzung sowie Effizienzverbesserungen Solarkollektoranlagen; Heizungsanlagen mit regenerativer Energienutzung; Beratung durch die Verbraucherzentrale Austausch: von Thermostat-ventilen, -köpfen, von Heizungsumwälzpumpen, von hydraulischen Durchlauferhitzern
Förderart	Zuschuss
Förderhöhe	Förderhöchstbeträge: Ein- und Zweifamilienhaus von 600 bis 2.400 Euro Mehrfamilienhaus von 1.800 bis 4.800 Euro
Kumulierung	möglich
Antragstellung	innerhalb von 12 Monaten nach Inbetriebnahme
Laufzeit	31.12.2021
Adresse	A 63 Amt für Bauaufsicht und Wohnraumförderung Zollernstraße 10, 52070 Aachen
Ansprechpartner	Herr Torsten Schmitt Herr Gerhard Weiß
Telefon	+49 (0) 241 5198 6314 49 (0) 2404 9032730
Link	www.staedteregion-aachen.de

zur Zeit nicht verfügbar

Fördergeber	Stadt Herzogenrath
Fördergebiet	Stadt Herzogenrath
Programm	Errichtung von Brauchwassernutzungsanlagen zur WC - Spülung und Gartenbewässerung
Förderart	Zuschuss
Förderhöhe	250 Euro pro Anlage
Förderbedingungen	<ul style="list-style-type: none">• mindestens einen Anschluss an ein WC
Kumulierung	möglich
Antragstellung	innerhalb von 1 Jahr nach Inbetriebnahme der Anlage
Laufzeit	31.12.2021
Adresse	FB 3 Fachbereich Stadtentwicklung und Umwelt Rathausplatz 1, 52134 Herzogenrath
Ansprechpartner	Sabine Schnichels
Telefon	+49 (0) 02406 83 327
Link	www.herzogenrath.de

Sonstige

- **Besondere Fördermöglichkeiten für Gebäude in Sanierungsgebieten**
in Aachen: z. B. Aachen-Nord, Aachen-Ost, Aachen-Innenstadt, Aachen Haaren

Förderprogramm - Geld sparen mit Modernisieren

Stand: 24.08.2021

Förderprogramme energieeffiziente Gebäudesanierung

Diese Angaben sind ohne Gewähr!

Seite 4 von 5

Energieeffiziente Gebäudesanierung



Übersicht der Förderprogramme für Privatpersonen, die Maßnahmen an Wohngebäuden umsetzen möchten.

Sonderprogramme Programm	Stadt Aachen – Bauverwaltung/ Soziale Stadt Aachen-Nord Geld sparen mit Modernisierung - Steuervorteile für Wohneigentümer in Sanierungsgebieten Sanierungsgebiete: Aachen:-Nord, -Ost, -Innenstadt, -Haaren
Förderart	Erhöhte steuerliche Abschreibungsmöglichkeiten
Ansprechpartner	Sabine von den Steinen/ altbau plus
Telefon	0151 28938840 sabine.vondensteinen@mail.aachen.de
Ansprechpartner	Dirk Schröders
Telefon	0241 432 6021
E-Mail	bauverwaltung@mail.aachen.de dirk.schroeders@mail.aachen.de
Link	www.aachen.de/modernisierungsbescheinigung

- **Besondere Fördermöglichkeiten für Gebäude in Sanierungsgebieten der StädteRegion Aachen in Herzogenrath Mitte**

Fassadenprogramm in Herzogenrath Mitte

Sonderprogramme Programm	Stadt Herzogenrath Fassadenprogramm - Fördermittel für die Aufwertung und Begrünung Ihrer Fassade Stadtumbaugebiet: Herzogenrath Mitte
Förderart	Zuschuss
Ansprechpartner	Innenstadtmanager Christoph Küpper
Telefon	02406 9878713
E-Mail	innenstadtmanager@herzogenrath.de
Link	www.herzogenrath-mitte.jetzt

Detaillierte Beratung

altbau plus
AachenMünchenerPlatz 5, 52064 Aachen
Tel. +49 (0) 241 413 8880
www.altbauplus.de

Öffnungszeiten
Mo, Mi, Fr: 10 bis 13 Uhr
Di, Do: 14 bis 17 Uhr

