

# Gebäudehülle

Übersicht der Förderprogramme für Privatpersonen, die Maßnahmen an Wohngebäuden umsetzen möchten.

Ausführliche Beschreibungen unter den angegebenen Links oder über das **Förder.Navi** der **NRW.Energy4Climate GmbH**  
<https://tool.energy4climate.nrw/foerder-navi>

## I. Förderprogramme des Bundes und des Landes NRW Antragstellung vor Beginn der Maßnahme

Fördergeber	Bund: BEG* EM
Antragstelle	BAFA
Programm	<b>Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle</b>
Förderart	Zuschuss
Link	<a href="http://www.bafa.de/beg">www.bafa.de/beg</a>

\*Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

Fördergeber	Bund: BEG
Antragstelle	KfW Bankengruppe über Sparkassen und Banken
Produkt	<b>Wohngebäude Einzelmaßnahmen Ergänzungskredit – Wohngebäude (358/359)</b>
Förderbedingungen	<ul style="list-style-type: none"><li>Ergänzungskredit (nur bei Förderzusage Zuschuss (458/BAFA))</li></ul>
Förderart	Kredit
Link	<a href="http://www.kfw.de">www.kfw.de</a>

Fördergeber	Bund: BEG
Produkt	<b>Einkommenssteuergesetz - § 35c Steuerermäßigung für energetische Maßnahmen am selbstgenutzten Gebäude</b>
Förderart	Steuerermäßigung (Sie wird über die Einkommenssteuererklärung geltend gemacht.)

Fördergeber	NRW.BANK
Antragstelle	Banken und Sparkassen
Programm	<b>Gebäudesanierung</b>
Förderart	Kredit
Link	<a href="http://www.nrwbank.de">www.nrwbank.de</a>

Fördergeber	Land NRW
Antragstelle	Stadt- oder Kreisverwaltung (Bewilligungsbehörde)/ NRW-BANK
Programm	<b>Öffentliche Wohnraumförderung des Landes NRW</b>
Förderart	Kredit mit Tilgungsnachlässen
Link	<a href="http://www.nrwbank.de">www.nrwbank.de</a> <a href="https://www.mhkbd.nrw/themenportal/oeffentliche-wohnraumfoerderung">https://www.mhkbd.nrw/themenportal/oeffentliche-wohnraumfoerderung</a>

Übersicht der Förderprogramme für Privatpersonen, die Maßnahmen an Wohngebäuden umsetzen möchten.

## II. Förderprogramme in der Stadt Aachen und in der StädteRegion Aachen

Fördergeber	Stadt Aachen
Fördergebiet	Stadt Aachen, nicht StädteRegion Aachen
Programm	<b>Förderung energiesparender Maßnahmen im Gebäude in der Stadt Aachen</b>
Förderart	Zuschuss
Förderhöhe	Dämmung der wärmeübertragenden Hüllfläche nach Bauteilen 20 Euro/ m <sup>2</sup> bei konventionellen Dämmstoffen 50 Euro/ m <sup>2</sup> bei zertifiziert nachhaltigen Dämmstoffen maximal 50% der Gesamtkosten  Austausch von Fenstern und Türen 50 Euro/ m <sup>2</sup> bei Fenstern und Türen mit Rahmen aus nicht nachwachsenden Rohstoffen 150 Euro/m <sup>2</sup> bei Fenstern und Türen mit Rahmen aus FSC-/PEFC-zertifiziertem Holz maximal 50% der Gesamtkosten  Kombibonus wenn <b>zwei</b> Maßnahmen aus dem Bereich Dämmung (ohne Fenster und Türen) gefördert werden: 1.000 Euro pauschal bei EFH/ZFH 1.500 Euro pauschal bei MFH  Kombibonus wenn <b>drei</b> Maßnahmen aus dem Bereich Dämmung (ohne Fenster und Türen) gefördert werden: 2.000 Euro pauschal bei EFH/ZFH 3.000 Euro pauschal bei MFH  Sanierung zum Effizienzhaus 55 5.000 Euro pauschal
Förderbedingungen u.a.	Gefördert werden Dämmmaßnahmen an der Gebäudehülle und Austausch von Fenster und Türen unter Einhaltung der in der Förderrichtlinie genannten U-Werte durch einen Fachbetrieb.
Kumulierung	möglich
Antragstellung	<b>vor</b> Auftragserteilung
Laufzeit	bis die Fördermittel ausgeschöpft sind.
Adresse	Stadt Aachen, Fachbereich Klima und Umwelt Maria-Theresia-Allee 38, 52074 Aachen
Ansprechpartner	Fachbereich Klima und Umwelt, <span style="float: right;">altbau<sup>plus</sup></span> Laura Altena <span style="float: right;">Team</span>
Telefon	+49 (0) 241 432 36990 <span style="float: right;">+49 (0) 241 413 888 0</span>
Link	<a href="http://www.aachen.de/altbau">www.aachen.de/altbau</a>

Fördergeber	StädteRegion Aachen
Fördergebiet	StädteRegion Aachen außer Stadt Aachen
Programm	<b>Derzeit keine Förderung von Wärmedämmmaßnahmen und anderen energiesparenden Maßnahmen an der Gebäudehülle</b>

## Gebäudehülle



Übersicht der Förderprogramme für Privatpersonen, die Maßnahmen an Wohngebäuden umsetzen möchten.

	<b>! Bonus ganzheitliche Maßnahme:</b> Man erhält einen Bonus (max. 500 € EFH/ ZFH, 1000 € MFH), wenn mit dem Antrag auf Förderung eines Heizungstausches auch die Bewilligung von Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle durch das BAFA vorgelegt werden kann. Gefördert wird der Heizungstausch und andere regenerative Maßnahmen an der Gebäudetechnik
Adresse	Zentrales Fördermittelmanagement Zollernstraße 10, 52070 Aachen
Ansprechpartner	Jennifer Imber Miriam Freude Marja Kohler
Telefon	+49 (0) 241 432 36705
Link	<a href="http://www.staedteregion-aachen.de/regenerativ">www.staedteregion-aachen.de/regenerativ</a>
	<b>altbau plus Team</b> +49 (0) 241 413 888 0

### Detaillierte Beratung

altbau plus

AachenMünchenerPlatz 5, 52064 Aachen

Tel. +49 (0) 241 413 8880

[www.altbauplus.de](http://www.altbauplus.de)

Öffnungszeiten

Mo, Mi: 10 bis 13 Uhr

Di, Do: 14 bis 17 Uhr

